

Số: 472/TB-THADS

Đồng Xoài, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

I. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài
Địa chỉ: 1383 đường Phú Riềng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài,
tỉnh Bình Phước.

II. THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ:

Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất có diện tích: 213,3 m², trong đó có 56,3 m² nằm trong
Hành lang bảo vệ đường bộ và 134,4 m² nằm trong Hành lang bảo vệ sông, suối
(Đất ở tại đô thị 50 m², đất trồng cây lâu năm 163,3 m²). Đất thuộc thửa số: 53
(thửa củ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 174), tờ bản đồ số 03 (tờ bản
đồ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 11) được UBND thị xã (nay là thành
phố) Đồng Xoài cấp ngày 24/10/2013 cho bà Lưu Thị Huê, chỉnh lý trang 03
chuyển nhượng cho ông (bà) Trình Ngọc Hải - Nguyễn Thị Lý vào ngày
07/7/2017. Vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH 10791. Đất tọa
lạc tại khu phố Phước An, phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình
Phước và tài sản gắn liền với đất.

Đất có tứ cận như sau:

Phía Đông giáp thửa số 52 dài 37,04 m;

Phía Tây giáp thửa số 49, có chiều dài 34,48m;

Phái Nam giáp suối Rạt có chiều rộng 6,5m;

Phía Bắc giáp đường DT 753, có chiều rộng 6m.

Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất nêu trên gồm có:

01 cây Vú Sữa khoảng 26 năm tuổi; 01 bức tường xây tô đã cũ có
chiều ngang dài khoảng 6m, chiều cao khoảng 2m.

III. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ:

Tổ chức thẩm định giá có đủ các tiêu chí, điều kiện theo quy định của pháp
luật.

IV. THỜI GIAN ĐỊA ĐIỂM TIẾP NHẬN HỒ SƠ ĐĂNG KÝ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: kể từ ngày thông báo ngày được đăng tải trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước đến trước 17 giờ ngày 02/5/2024.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, số 1383 đường Phú Riềng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Viện KSND thành phố Đồng Xoài (để kiểm sát);
- Chi cục trưởng Chi cục THADS TP. Đồng Xoài (để B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Đông